



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2023 № 3431-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Бычково в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, газорегуляторный пункт, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенные по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бычково. Догазификация населенного пункта – д.Бычково»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 11.07.2023 № P001-4909656807-73505225,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0070205:351, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, газорегуляторный пункт, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенные по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бычково.

Догазификация населенного пункта – д.Бычково», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: поручения Президента Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753, от 31.05.2020 № Пр-907; договор № 03/9199-Д09537-22 от 11.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Сеницыной Л.Ю.; технические условия № Д09537-136-Дз/36 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 30.12.2022; договор № 03/11106-Д11110-22 от 21.10.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Губиным О.И.; технические условия № Д11110-167 Дз/38 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения 365 дней; договор № 65943044 от 14.11.2022 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Тетерино-Мышкино-Поречье», IV техническая категория, код дороги 2180203, вдоль км 35+150-км 35+360 (право), пересечение км 35+195; согласие, содержащее технические требования и условия № 65943044, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод высокого и среднего давления) в полосе отвода а/д «Тетерино-Мышкино-Поречье», IV техническая категория, код дороги 2180203, вдоль км 35+150-км 35+360 (право), пересечение км 35+195.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельный участок, указанный в первом абзаце пункта 1 настоящего Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клиньских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения -
"Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, газорегуляторный пункт, газопровод среднего
давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенные по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Бычково.
Догазификация населенного пункта - д. Бычково".*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г Можайск, д Бычково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$389 \text{ м}^2 \pm 7 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта





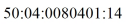



1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
161.6					
1	458 552,74	1 265 055,52	Аналитический метод	0,10	—
2	458 552,06	1 265 060,03		0,10	
3	458 521,42	1 265 055,35		0,10	
4	458 522,26	1 265 049,82		0,10	
5	458 543,69	1 265 053,55		0,10	
6	458 544,11	1 265 053,63		0,10	
1	458 552,74	1 265 055,52		0,10	
81.2					
7	458 238,55	1 265 027,64	Аналитический метод	0,10	—
8	458 234,49	1 265 027,77		0,10	
9	458 234,44	1 265 007,78		0,10	
10	458 238,50	1 265 007,65		0,10	
7	458 238,55	1 265 027,64		0,10	
65.5					
11	458 195,68	1 265 028,84	Аналитический метод	0,10	—
12	458 132,66	1 265 030,26		0,10	
13	458 117,07	1 265 030,65		0,10	
14	458 117,89	1 265 029,22		0,10	
15	458 152,66	1 265 028,82		0,10	
16	458 190,24	1 265 028,73		0,10	
11	458 195,68	1 265 028,84		0,10	
80.5					
17	458 115,56	1 265 030,69	Аналитический метод	0,10	—
18	458 111,53	1 265 030,79		0,10	
19	458 108,61	1 265 010,88		0,10	
20	458 112,64	1 265 010,78		0,10	
17	458 115,56	1 265 030,69		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница охранный зоны
-  50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 23 » января 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





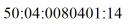





Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны
-  50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 23 » января 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

— - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

— - Проектные границы публичного сервитута

● - характерные точки границ публичного сервитута

— - Проектное местоположение инженерного сооружения

— - Кадастровый номер земельного участка

— - Граница охранной зоны

— - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 23 » января 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

